

DELIBERA DEL 29/07/2025

Il Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Bari, riunitosi in data 29/07/2025 ad esclusione dei Consiglieri Maria Grazia MESSA, Nivola Vito NOTARNICOLA, Ciro PACE, Antonio Vito RENNA, Giovanni SIMONE assenti giustificati

PREMESSO

- che il Consiglio dell'Ordine, nella riunione del 26/11/2024 ha deliberato di procedere all'affidamento diretto del servizio di manutenzione degli impianti di condizionamento/riscaldamento delle sedi dell'Ordine per la durata di un triennio con facoltà di rinnovo per un ulteriore triennio;
- che con medesima delibera il dott. Giovanni LADISA, Consigliere segretario dell'Ordine, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto;
- che è stato stimato per il servizio un costo per il triennio pari ad € 8.168,658 oltre IVA;
- che i costi della sicurezza derivanti da interferenza sono stati determinati dall'RSPP ing. Antonello SABATO in € 180,00 così come da DUVRI trasmesso in data 13/06/2025;
- che in data 13/06/2025 è stata inviata una richiesta di preventivo al seguente operatore Urban Tech soc. coop. Con sede in Bitonto alla via Michele Sulmone Calia 7/C – P.IVA 08560600721, indicando nelle ore 10:00 del 20/06/2025 il termine per l'invio;
- che in data 17/06/2025, la Urban Tech soc.coop. ha trasmesso un preventivo per il triennio per un importo pari ad € 7.915,36 oltre IVA oltre costi della sicurezza derivanti da interferenza pari ad € 180,00, unitamente alla dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa al possesso dei requisiti ex art. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, integrando la documentazione, in data 22/06/2025, con l'invio del CV aziendale dal quale si evince che l'operatore è in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e il possesso delle abilitazioni di legge per lo svolgimento del servizio de quo da parte dell'operatore;
- che il Consiglio dell'Ordine, nella riunione del 24/06/2025, ha ritenuto il preventivo formulato congruo rispetto all'attività da espletare pertanto, ha deliberato di affidare il servizio in favore di detto operatore e, conseguentemente di procedere al perfezionamento dell'affidamento mediante Trattativa Diretta MEPA;
- che in data 01/07/2025 è stata avviata la Trattativa Diretta MEPA e l'operatore ha confermato il costo indicato nel preventivo ed ha presentato la documentazione necessaria al

perfezionamento dell'affidamento, in particolare, ai sensi dell'art 52, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa al possesso dei requisiti ex art. 94 e 95 del detto decreto;

CONSIDERATO

- che l'Ordine possiede le risorse finanziarie;
- che in data 28/07/2025 l'affidatario ha prestato la cauzione definitiva mediante sottoscrizione di apposita polizza fideiussoria;
- che l'operatore ha trasmesso in data 28/07/2025 copia della polizza assicurativa per la responsabilità civile propria e del personale con adeguato massimale,

Tutto quanto ciò premesso e considerato, il Consiglio

DELIBERA

- di procedere all'affidamento diretto del servizio di manutenzione degli impianti di condizionamento/riscaldamento delle sedi dell'Ordine per la durata di un triennio, decorrente dall'01/08/2025 al 31/07/2028, con facoltà di rinnovo per un ulteriore triennio all'operatore Urban Tech soc. coop. con sede in Bitonto alla via Michele Sulmone Calia 7/C – P.IVA 08560600721 al costo per il triennio di € 7.915,36 oltre IVA ed oltre costi di oneri per la sicurezza derivanti da interferenza pari ad € 180,00;
- di pubblicare la presente delibera sul sito istituzionale.

Bari, 29/07/2025

IL SEGRETARIO

(dott. Giovanni Ladisa)



IL PRESIDENTE

(dott. Saverio PICCARRETA)

