

DELIBERA A CONTRARRE

Il Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Bari, riunitosi in data 27/06/2018, alla presenza dell'intero Consiglio ad esclusione dei Consiglieri Anna Maria ACCOGLI, Francesco CAMPOBASSO, Michele LOCURATOLO e Nicola Vito NOTARNICOLA.

PREMESSO

- che l'Ordine ha la necessità di procedere all'affidamento triennale del servizio di manutenzione dell'impianto riscaldamento/condizionamento per la sede di Via Venezia 13 a Bari, così sinteticamente descritto:

- 1) Manutenzione ordinaria con controllo efficienza e corretto funzionamento unità terminali (fancoil/unità interne split) con cadenza trimestrale ed eventuale riparazione e/o sostituzione di singoli componenti dell'impianto.
- 2) Pulizia e lavaggio dei filtri con nebulizzazione di prodotti sanificanti di n. 1 U.T.A., n. 14 ventilconvettori (fancoil), n. 2 unità split interne delle zone comuni e delle camere con cadenza semestrale.
- 3) Sostituzione dei filtri dell'U.T.A con cadenza annuale
- 4) Controllo efficienza e corretto funzionamento con cadenza trimestrale di n. 5 radiatori e loro componenti.

CONSIDERATO

- che il RUP ha redatto apposita istruttoria, allegata alla presente Delibera, nella quale ha evidenziato:

- che ai sensi dell'art. 8 del regolamento acquisiti, previa adozione di delibera da parte del Consiglio, il RUP – individuato nel Presidente quale Punto Ordinante del MEPA può procedere mediante Richiesta di Offerta (RDO) ad almeno tre operatori, garantendo il rispetto dei criteri di economicità e di rotazione dei fornitori;
- che è stato stimato un costo complessivo per il periodo fino al 31/12/2020 pari ad € 4.500,00 oltre IVA (compresa l'eventuale proroga tecnica limitata al tempo occorrente per l'espletamento della nuova procedura) e non vi sono costi derivanti da interferenza;
- che trattandosi di servizio standardizzato e caratterizzato da elevata ripetitività nonché di importo inferiore ad € 40.000,00, ai fini dell'aggiudicazione sarà utilizzato il criterio del prezzo più basso;
- che è necessario inviare l'RDO ad almeno tre operatori e non potendosi individuare criteri di selezione degli stessi a parte la preventiva iscrizione al MEPA nella categoria Servizi agli impianti (manutenzione a riparazione), la richiesta sarà inviata a tutti agli operatori economici che hanno la sede legale nella provincia di Bari.
- che è necessario richiedere agli operatori economici il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, l'iscrizione alla CCIAA ai sensi dell'art. 83 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, il rispetto degli obblighi contributivi e della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari da attestare mediante autocertificazione.

che è stato acquisito lo SmartCIG Z3424233B2 ed è stato predisposto lo schema di contratto.

- che l'Ordine possiede le risorse finanziarie necessarie;

Tutto quanto ciò premesso, il Consiglio

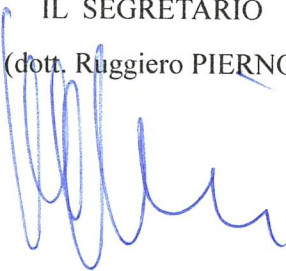
DELIBERA

- l'avvio della procedura di affidamento diretto del servizio di manutenzione dell'impianto riscaldamento/condizionamento per la sede di Via Venezia 13 sino al 31/12/2020 mediante RDO sul MEPA;
- di stabilire che il RUP è il dott. Elbano de Nuccio quale Punto Ordinante del MEPA;
- di stabilire che l'importo da porre a basa d'asta per l'intero periodo di affidamento è pari ad € 4.500,00 (quattromilacinquecentovirgolazerozero) oltre IVA (compresa l'eventuale proroga tecnica limitata al tempo occorrente per l'espletamento della nuova procedura) e non vi sono costi derivanti da interferenza e che trattandosi di servizio standardizzato e di importo inferiore ad € 40.000,00, ai fini dell'aggiudicazione sarà utilizzato il criterio del prezzo più basso;
- di stabilire che la richiesta dovrà essere inviata a tutti agli operatori economici iscritti al MEPA nella categoria Servizi agli impianti (manutenzione a riparazione) e che hanno la sede legale nella provincia di Bari;
- di stabilire che gli operatori economici dovranno attestare il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, l'iscrizione alla CCIAA ai sensi dell'art. 83 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 mediante autocertificazione, il rispetto degli obblighi contributivi e della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari mediante apposita autocertificazione.

Bari, 27 giugno 2018

IL SEGRETARIO

(dott. Ruggiero PIERNO)



IL PRESIDENTE

(dott. Elbano de NUCCIO)

